

# Rural DIGITAL NOMAD Hubs

Tanja J. Polegubic



“

**coworking spaces are  
the future for rural areas.**

-- Gráinne Dwyer, CEO of Ludgate Hub







**saltwatersplit • Following**  
Gdinj, Otok Hvar



**saltwatersplit** Who's behind some of 🌴 Hvar island's finest lavender? 💜  
Eva - all while rocking a #pickaxe 🛠️ and #animalprint! 🐾😂 as we install our newest #GrowPlace #soil sensors in Gdinj, Hvar today in 30 + temps.

As #CommunityChampions for a new #GROWPLACE in Croatia, @saltwatersplit and project partner @kairos\_vina + @zeru\_split went to the island to deploy sensors which measure soil moisture and aid the #changingclimate mission and soil research @growobservatory lead. .

Eva is the island's youngest #womanfarmer cultivating island



Liked by palavecino\_paola and 59 others

JULY 31, 2019



**NETKO NA PLAŽI, NETKO U POLJU: PROJEKT 'GROW OBSERVATORY' OSVAJA I DALMACIJU**

# Pametnom poljoprivredom protiv klimatskih promjena



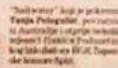
Imamo na raspolaganju oko 400 senzora. Uzgajivaji dobivaju senzore na besplatno korištenje šest mjeseci, i to na Hvaru (esencijalna ulja), blizu Sinja (organski usjevi povrća), u Vrani i području oko Vranskog jezera te na području Trogira (vinogradi). Rezultati ispitivanja vlažnosti tla očitavaju se preko bluetooth i mobilne aplikacije, pojašnjava Tanja Polegubić



**Ljubka Vukobratović**  
Foto: M. Vukobratović

**Što je Grow Observatory?**  
Projekt je besplatno pružiti poljoprivrednicima i vrtaricima senzore za praćenje vlažnosti tla i temperature zraka. Senzori se mogu koristiti na poljima, u vrtovima i na balkonima. Rezultati se mogu vidjeti na mobilnoj aplikaciji ili na web stranici projekta.

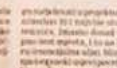
**Što je Grow Observatory?**  
Projekt je besplatno pružiti poljoprivrednicima i vrtaricima senzore za praćenje vlažnosti tla i temperature zraka. Senzori se mogu koristiti na poljima, u vrtovima i na balkonima. Rezultati se mogu vidjeti na mobilnoj aplikaciji ili na web stranici projekta.



**Ljubka Vukobratović**  
Foto: M. Vukobratović

**Što je Grow Observatory?**  
Projekt je besplatno pružiti poljoprivrednicima i vrtaricima senzore za praćenje vlažnosti tla i temperature zraka. Senzori se mogu koristiti na poljima, u vrtovima i na balkonima. Rezultati se mogu vidjeti na mobilnoj aplikaciji ili na web stranici projekta.

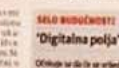
**Što je Grow Observatory?**  
Projekt je besplatno pružiti poljoprivrednicima i vrtaricima senzore za praćenje vlažnosti tla i temperature zraka. Senzori se mogu koristiti na poljima, u vrtovima i na balkonima. Rezultati se mogu vidjeti na mobilnoj aplikaciji ili na web stranici projekta.



**Ljubka Vukobratović**  
Foto: M. Vukobratović

**Što je Grow Observatory?**  
Projekt je besplatno pružiti poljoprivrednicima i vrtaricima senzore za praćenje vlažnosti tla i temperature zraka. Senzori se mogu koristiti na poljima, u vrtovima i na balkonima. Rezultati se mogu vidjeti na mobilnoj aplikaciji ili na web stranici projekta.

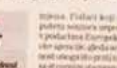
**Što je Grow Observatory?**  
Projekt je besplatno pružiti poljoprivrednicima i vrtaricima senzore za praćenje vlažnosti tla i temperature zraka. Senzori se mogu koristiti na poljima, u vrtovima i na balkonima. Rezultati se mogu vidjeti na mobilnoj aplikaciji ili na web stranici projekta.



**Ljubka Vukobratović**  
Foto: M. Vukobratović

**Što je Grow Observatory?**  
Projekt je besplatno pružiti poljoprivrednicima i vrtaricima senzore za praćenje vlažnosti tla i temperature zraka. Senzori se mogu koristiti na poljima, u vrtovima i na balkonima. Rezultati se mogu vidjeti na mobilnoj aplikaciji ili na web stranici projekta.

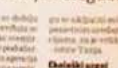
**Što je Grow Observatory?**  
Projekt je besplatno pružiti poljoprivrednicima i vrtaricima senzore za praćenje vlažnosti tla i temperature zraka. Senzori se mogu koristiti na poljima, u vrtovima i na balkonima. Rezultati se mogu vidjeti na mobilnoj aplikaciji ili na web stranici projekta.



**Ljubka Vukobratović**  
Foto: M. Vukobratović

**Što je Grow Observatory?**  
Projekt je besplatno pružiti poljoprivrednicima i vrtaricima senzore za praćenje vlažnosti tla i temperature zraka. Senzori se mogu koristiti na poljima, u vrtovima i na balkonima. Rezultati se mogu vidjeti na mobilnoj aplikaciji ili na web stranici projekta.

**Što je Grow Observatory?**  
Projekt je besplatno pružiti poljoprivrednicima i vrtaricima senzore za praćenje vlažnosti tla i temperature zraka. Senzori se mogu koristiti na poljima, u vrtovima i na balkonima. Rezultati se mogu vidjeti na mobilnoj aplikaciji ili na web stranici projekta.



**Ljubka Vukobratović**  
Foto: M. Vukobratović

**Što je Grow Observatory?**  
Projekt je besplatno pružiti poljoprivrednicima i vrtaricima senzore za praćenje vlažnosti tla i temperature zraka. Senzori se mogu koristiti na poljima, u vrtovima i na balkonima. Rezultati se mogu vidjeti na mobilnoj aplikaciji ili na web stranici projekta.

**Što je Grow Observatory?**  
Projekt je besplatno pružiti poljoprivrednicima i vrtaricima senzore za praćenje vlažnosti tla i temperature zraka. Senzori se mogu koristiti na poljima, u vrtovima i na balkonima. Rezultati se mogu vidjeti na mobilnoj aplikaciji ili na web stranici projekta.



Ljubo i Bodo Vukobratović, volonteri na projektima 'Grow Observatory' i 'Digitalna polja'.



**Svaki senzor mora biti udaljen 30 metara jedan od drugoga, a mogu biti postavljani u vinograde, voćnjake, polja, bilje, travu, u šume...**

**Znamo o tlu još je nedovoljno istraženo, a to su i klimatske promjene. Podaci koji se dobiju putem senzora uspoređuju se s podacima Europske svemirske agencije**

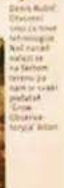
**ŠIROKA PRILIKOST**  
Englezi predložaju

Senzori su isporučeni za projekt 'Grow Observatory' i 'Digitalna polja' u vrijednosti od 300 eura.

konkretno, od klimatskih promjena. Osim toga, ista se projekcija koristi i za predviđanje klimatskih promjena u budućnosti. Osim toga, ista se projekcija koristi i za predviđanje klimatskih promjena u budućnosti.

Osim toga, ista se projekcija koristi i za predviđanje klimatskih promjena u budućnosti. Osim toga, ista se projekcija koristi i za predviđanje klimatskih promjena u budućnosti.

Osim toga, ista se projekcija koristi i za predviđanje klimatskih promjena u budućnosti. Osim toga, ista se projekcija koristi i za predviđanje klimatskih promjena u budućnosti.



**Ljubka Vukobratović**  
Foto: M. Vukobratović



**Ljubka Vukobratović**  
Foto: M. Vukobratović



saltwatersplit • Following



saltwatersplit The  
#SlobodnaDalmacija has fea  
first @growobservatory Cro  
#GROWPI ACE





# Croatia

popular for tourists.

Next destination for **digital nomads**.

*“expensive,  
overcrowded and  
not digital nomad friendly -  
on cost, networking and engagement.”*

*– NomadList user aggregated comments*



# 1 SMART VILLAGES: An opportunity for **REINVENTION** with RURAL HUBS for DIGITAL NOMADS



# Rural Hubs:

- ✓ Inexpensive rental/living costs
- ✓ Local community engagement
- ✓ Proximity to nature, agriculture and local attractions

## Why Digital Nomads?

*Digital nomads stay longer, invest in their new environments - personally, professionally and financially and become ambassadors of their newly adopted city/country - attracting more digital nomads, family and friends.*



# Google Kansas and Ludgate Digital Hub

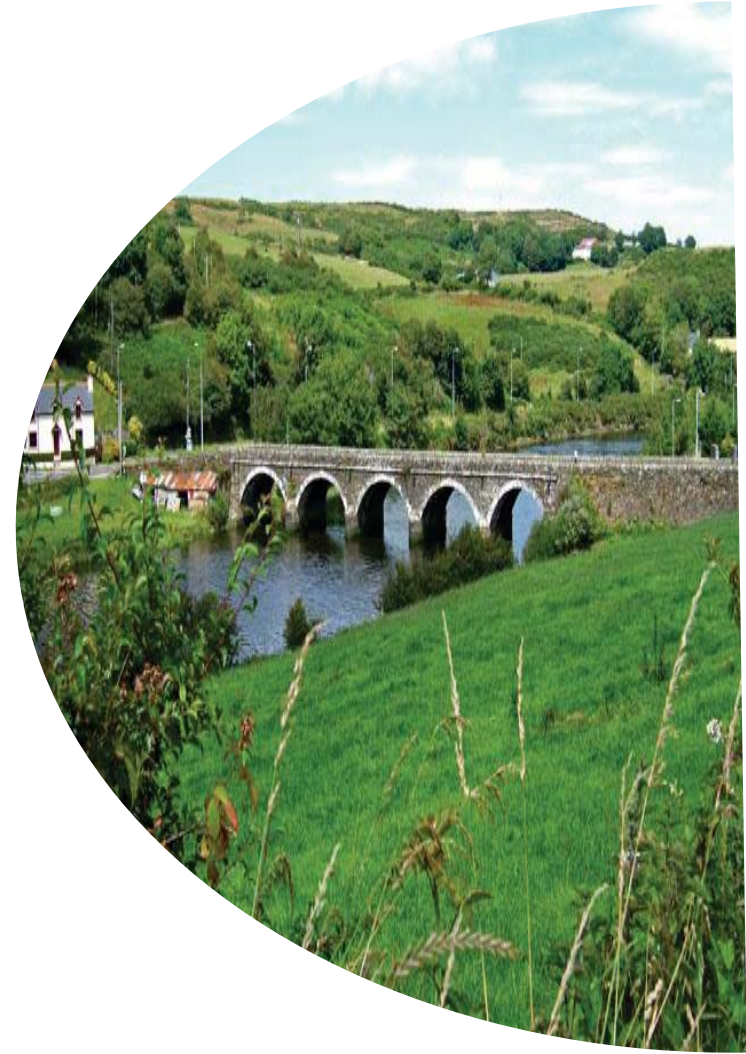
CASE STUDIES







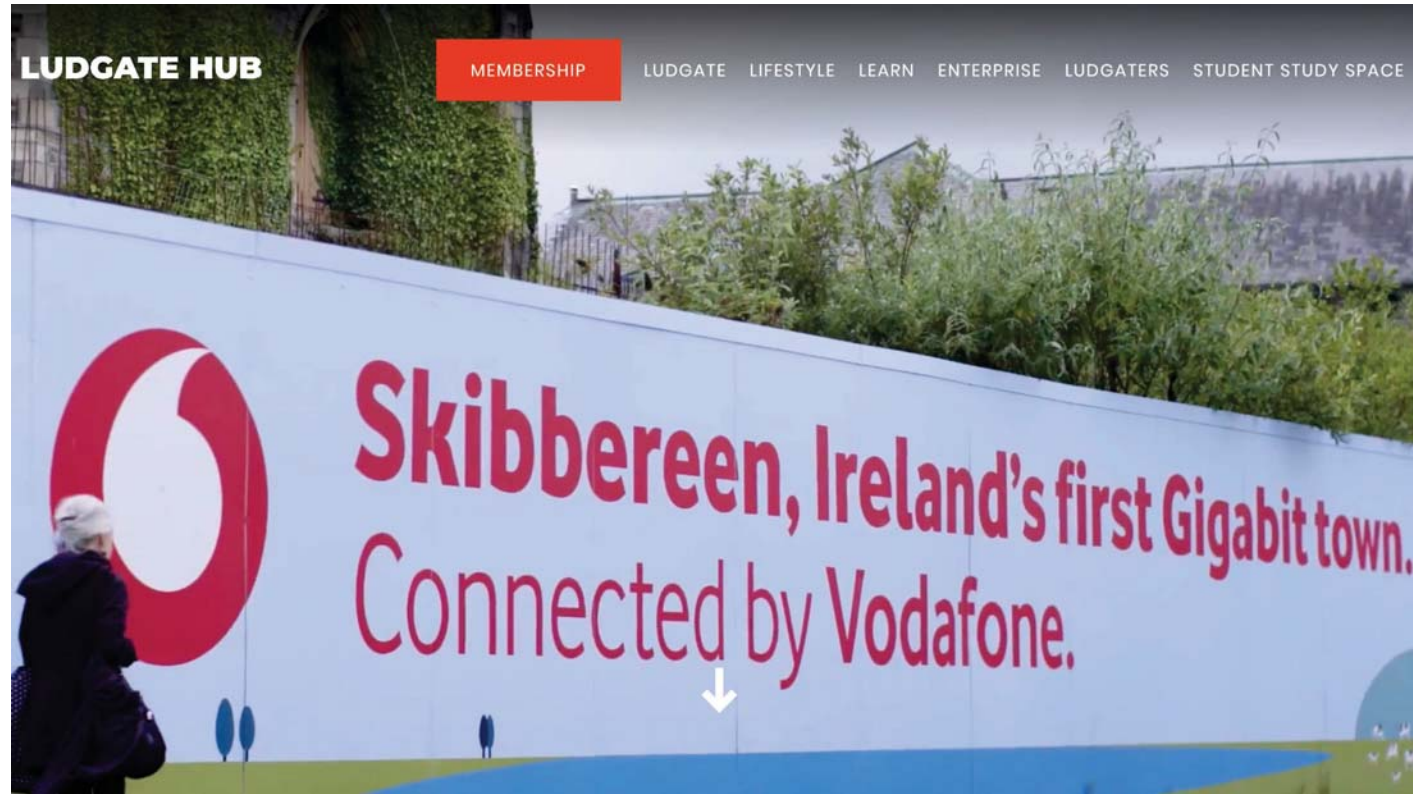
# Skibbereen





# Ludgate Hub, Skibbereen

West Cork, IRELAND



# The 2 concept

*WOOFING meets COWORKING.*





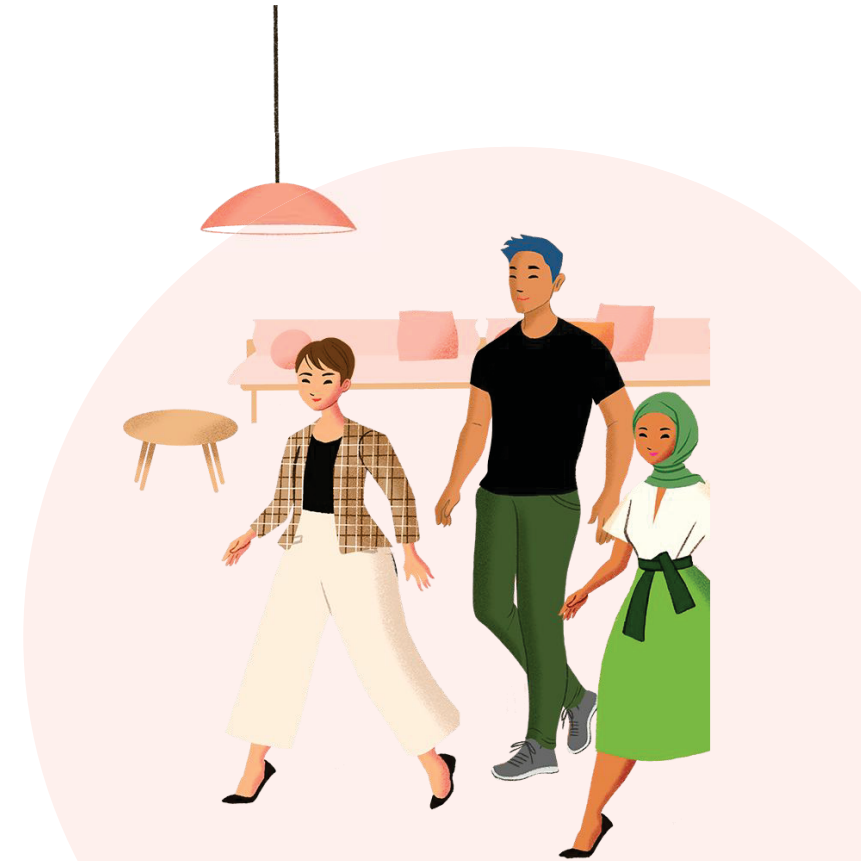
# Rural Hubs in Croatia: Combining two concepts

## WWOOFING

*Worldwide Opportunities on Organic Farms* (WWOOF-ing) has been popular since the 1970s. Living/working on a farm-to-table location can be marketed to digital nomads by combining farm and remote work.

## COWORKING/ COLIVING

Coworking and coliving places are a growing trend. Remote work is now mainstream around the world due to COVID19. Longstays, health and cheaper rent will be a major decision factor for digital nomads.



***In addition to working remotely in rural areas, digital nomads can guide in the use of tech in rural areas - from production to new, online business options.***







# Rural Hubs - Delivery approach:

1. Select a Proof of Concept rural area/village.
2. Invite businesses.
3. Promote to digital nomads.



# 3 About





## About Saltwater

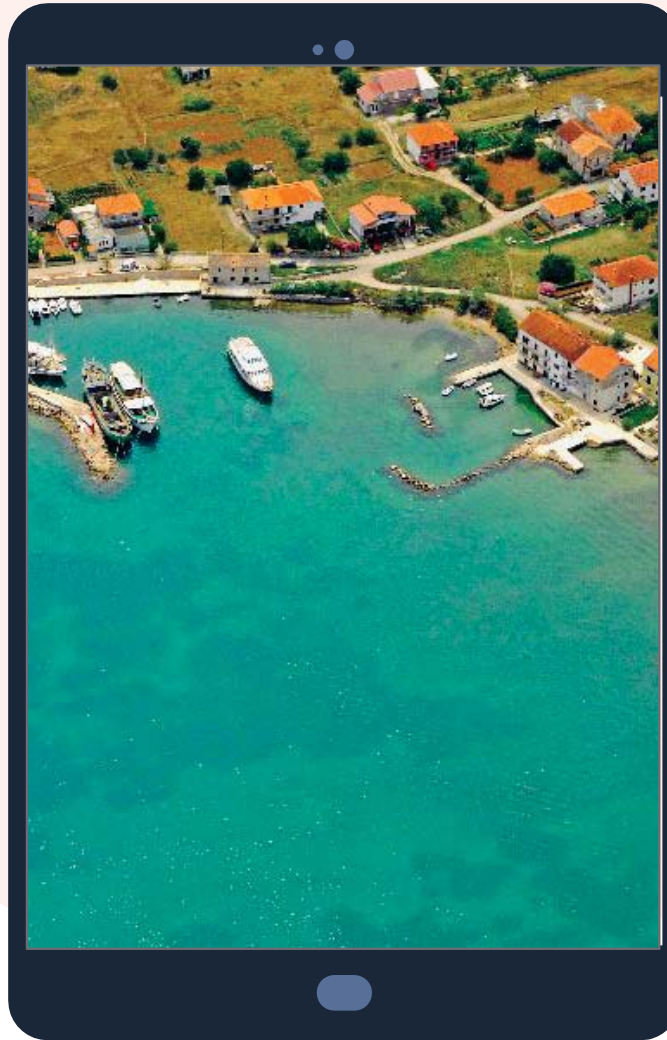
SALTWATER ARE REMOTE WORK & LIFESTYLE SPECIALISTS. WE OFFER PREMIUM, PERSONALISED SERVICE TO DIGITAL NOMADS AND OUR BUSINESS PARTNER NETWORK.

Founded by Australian born Croatian **Tanja Polegubic**, her extensive international travel and remote working experience inspired a business which has since connected hundreds of professionals in Split - from Google to Antarctic employees and nomads from New York to New Zealand.

**FOR DIGITAL NOMADS:** We provide remote workers and digital nomads accommodation, workspace and lifestyle services in Croatia. **FOR BUSINESS:** We develop strategies for public and private sector to deliver digital nomad tourism services, promotion and community engagement.



# Contact



SALTWATER:  
Tanja Polegubic  
[hello@saltwaternomads.com](mailto:hello@saltwaternomads.com)